

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2014
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)

EJERCICIO ECONOMICO Nro. 76 - Iniciado el 1ro. de enero de 2014

DENOMINACION: **LONGVIE S.A.**

DOMICILIO LEGAL: Cerrito 520 - 9º "A" - Capital Federal

Actividad Principal: Fábrica y venta de lavarropas y artefactos a gas.

Inscripción en el Registro Público de Comercio: 7 de julio de 1939

Del Estatuto: 6 de noviembre de 2003

De la última modificación:

Fecha de finalización del plazo de duración de la Sociedad: 6 de julio de 2038

Sociedad no adherida al Régimen Estatutario Optativo de Oferta Pública de Adquisición Obligatoria

Composición del Capital (Nota 8)

Clase de acciones	Autorizado a realizar Oferta Pública	Suscripto	Integrado
	\$	\$	\$
Acciones ordinarias Clase A v\$ñ 1 de 5 votos	3.583	3.583	3.583
Acciones ordinarias Clase B v\$ñ 1 de 1 voto	68.385.006	68.385.006	68.385.006
TOTAL	68.388.589	68.388.589	68.388.589

Capital al 31.03.14 según evolución de los balances cerrados el 31.12.08, 31.12.09, 31.12.10, 31.12.11, 31.12.12, 31.12.13 y 31.03.14

Fecha de Asamblea que decidió la emisión	Fecha de inscripción en el R.P.C.	Forma de Colocación	Capital Social Suscripto e Integrado \$
		Capital al 31.12.08	21.800.000
24.04.09	06.07.09	Capitalización Ajuste del Capital	10.900.000
29.04.11	04.11.11	Capitalización Ajuste del Capital	9.703.639
27.04.12	19.12.12	Dividendos en Acciones	11.024.946
26.04.13	17.01.14	Dividendos en Acciones	14.960.004
			68.388.589

Raúl Enrique Eidelman
por Comisión Fiscalizadora

Raúl M. Zimmermann
Presidente

Denominación: **LONGVIE S.A.**

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2014

Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)

	31.03.14	31.12.13
	\$	\$
ACTIVO		
Activo Corriente		
Efectivo y equivalentes (Nota 6.a. y Notas 18 y 21)	16.206.504	17.518.652
Créditos comerciales y otros (Nota 6.b. y Nota 21)	108.024.878	95.672.630
Inventarios (Notas 4.d. y 6.c.)	126.561.374	136.132.437
Total del Activo Corriente	250.792.756	249.323.719
Activo no Corriente		
Créditos comerciales y otros (Notas 6.d.)	2.097.460	1.781.281
Activos por impuesto diferido (Nota 6.e.)	4.645.152	2.081.705
Propiedades, Planta y Equipos (Nota 4.e. y Nota 17)	83.050.802	68.170.565
Activos Intangibles (Nota 4.f.)	1.681.718	1.681.718
Total del Activo no Corriente	91.475.132	73.715.269
Total del Activo	342.267.888	323.038.988
PASIVO		
Pasivo Corriente		
Acreedores Comerciales y otros (Notas 4.g., 6.f. y Nota 21)	80.984.690	74.228.468
Pasivos Financieros (Nota 6.g. y Nota 21)	41.446.049	43.708.913
Pasivos por impuestos corrientes (Nota 6.h. y Nota 7)	16.665.023	4.338.422
Pasivos sociales (Nota 6.i.)	13.401.523	17.286.067
Total del Pasivo Corriente	152.497.285	139.561.870
Pasivo no Corriente		
Pasivos financieros (Nota 6.j.)	34.185.683	37.171.482
Provisiones (Nota 4.h y Nota 19)	1.224.699	1.260.349
Pasivos por impuestos no corrientes (Nota 6.k. y Nota 7)	1.341.442	1.341.737
Total del Pasivo no Corriente	36.751.824	39.773.568
Total del Pasivo	189.249.109	179.335.438
Patrimonio Neto (Según estado respectivo) (Nota 4.i.)		
Capital Social	68.388.589	68.388.589
Reserva Legal	9.098.455	9.098.455
Reserva Facultativa	47.358.782	47.358.782
Resultados No Asignados	18.857.724	702.012
Resultados del Ejercicio	9.315.229	18.155.712
Total del Patrimonio Neto	153.018.779	143.703.550
Total	342.267.888	323.038.988

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.

Raúl Enrique Eidelman
por Comisión Fiscalizadora

Raúl M. Zimmermann
Presidente

Denominación: **LONGVIE S.A.**

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Correspondiente al período de tres meses
Comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2014
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)

	31.03.14	31.03.13
	\$	\$
Ingresos de Actividades Ordinarias		
Ventas netas	138.363.265	95.401.928
Costo de productos vendidos (Nota 20)	<u>(104.109.176)</u>	<u>(78.321.751)</u>
Resultado Bruto	34.254.089	17.080.177
Gastos de comercialización (Nota 22)	(14.485.446)	(11.202.979)
Gastos de administración (Nota 22)	<u>(5.626.557)</u>	<u>(4.583.596)</u>
Resultado de Explotación	14.142.086	1.293.602
Otros Ingresos y Egresos		
Ingresos varios	<u>373.816</u>	<u>14.100</u>
	373.816	14.100
Resultados Financieros		
Intereses obtenidos	4.142.039	2.875.779
Diferencia de cambio	<u>4.493.325</u>	<u>486.873</u>
	8.635.364	3.362.652
Intereses a bancos e instituciones financieras (Nota 22)	(6.120.586)	(2.191.158)
Intereses por colocaciones del personal (Nota 22)	(13.903)	(9.894)
Diferencia de cambio (Nota 22)	(1.552.688)	(74.905)
Intereses y multas impositivas (Nota 22)	(307)	(3.303)
Intereses de proveedores (Nota 22)	-	(2.447)
Comisiones y gastos bancarios (Nota 22)	(205.412)	(309.713)
Impuestos, tasas y contribuciones (Nota 22)	<u>(1.687.434)</u>	<u>(1.024.669)</u>
	(9.580.330)	(3.616.089)
Resultado Financiero	(944.966)	(253.437)
Ganancia antes de impuestos	13.570.936	1.054.265
Impuesto a las ganancias (Nota 7)	<u>(4.255.707)</u>	<u>(218.813)</u>
Ganancia neta del ejercicio	9.315.229	835.452

Resultado por Acción "básico" al 31.03.14 (1° trimestre)

(1) Cantidad de acciones en circulación (v\$ 1) (Nota 8)	68.388.589	53.428.585
(2) Resultado del ejercicio-ganancia	9.315.229	835.452
(3) Resultado del 1° Trimestre por acción de v\$ 1 [(2)/(1)]	0,1362	0,0156

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado

Raúl Enrique Eidelman
por Comisión Fiscalizadora

Raúl M. Zimmermann
Presidente

Denominación: **LONGVIE S.A.**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Correspondiente al período de tres meses
Comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2014
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)

	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			GANANCIAS RESERVADAS		RESULTADOS NO ASIGNADOS	Ejercicio finalizado el	
	Capital Social (Nota 5)	Ajuste Integral del Capital Social	Total	Reserva Legal	Reserva Facultativa		31.03.14	31.03.13
	\$	\$	\$	\$	\$		\$	\$
Saldos al inicio del ejercicio	68.388.589	-	68.388.589	9.098.455	47.358.782	18.857.724	143.703.550	124.845.826
Ganancia del ejercicio	-	-	-	-	-	9.315.229	9.315.229	835.452
Saldos al cierre del período	68.388.589	-	68.388.589	9.098.455	47.358.782	28.172.953	153.018.779	125.681.278

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado

Raúl Enrique Eidelman
por Comisión Fiscalizadora

Raúl M. Zimmermann
Presidente

MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E. C.A.B.A. To. 1 Fo. 19
Laura Helena Bardelli (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 225 Fo. 76
Ver informe Profesional del 08.05.14

Denominación: LONGVIE S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Correspondiente al período de tres meses
Comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2014
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)

	31.03.14	31.03.13
	\$	\$
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Ganancia ordinaria	9.315.229	835.452
Ajustes para llegar al flujo neto de efectivo prov de operaciones operativas		
Impuesto a las ganancias devengado	4.255.707	218.813
Amortización bienes de uso	1.575.378	1.712.683
Resultado Venta Bienes de Uso	-	-
Intereses devengados sobre deudas	6.074.182	2.204.329
Diferencia de cambio sobre pasivos	1.552.688	74.905
Diferencia de cambio sobre activos	(4.493.324)	(486.873)
Variaciones en activos y pasivos operativos		
Disminución de Inventarios	9.571.063	13.679.668
(Aumento) de Créditos Comerciales y otros	(10.690.932)	(25.389.401)
Aumento de Deudas Comerciales	5.203.534	3.246.358
Aumento de Deudas impostivas y sociales	1.625.497	520.048
(Disminución) de otras provisiones	(35.650)	-
	<u>23.953.372</u>	<u>(3.384.018)</u>
Intereses pagados	<u>(12.332.055)</u>	<u>(1.943.410)</u>
Flujo neto de efectivo generado/(utilizado) a las operaciones	<u>11.621.317</u>	<u>(5.327.428)</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adquisición de Propiedades, Plantas y equipos	<u>(16.455.615)</u>	<u>(1.809.355)</u>
	(16.455.615)	(1.809.355)
FLUJO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Altas de préstamos	6.356.275	8.446.134
Pago de préstamos - Deudas Bancarias	<u>(5.508.932)</u>	<u>(4.759.947)</u>
	<u>847.343</u>	<u>3.686.187</u>
Variación neta del efectivo (Disminución)	<u>(3.986.955)</u>	<u>(3.450.596)</u>
Efectivo y equivalente al inicio	17.518.652	19.283.808
Efecto de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo en moneda extranjera	2.674.807	426.690
Efectivo y equivalente al cierre	<u>16.206.504</u>	<u>16.259.902</u>
Variación neta del efectivo (Disminución)	<u>(3.986.955)</u>	<u>(3.450.596)</u>

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.

Raúl Enrique Eidelman
por Comisión Fiscalizadora

Raúl M. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.
Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 1)

NOTA 1. Objeto de la Sociedad

Longvie S.A. (“Longvie”o la “Sociedad”) es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina. Fue constituida originariamente como “Longvie Sociedad Anónima Comercial e Industrial”. Su domicilio principal donde se desarrolla la actividad se encuentra en Laprida 4851 – Villa Martelli- Provincia de Buenos Aires.

La Compañía se inscribió como sociedad anónima ante el Registro Público de Comercio el 07 de julio de 1939. El plazo de duración de la sociedad vence el 06 de julio de 2038 y su objeto, según el artículo 3° de su estatuto, incluye la realización de actividades industriales, comerciales, financieras, inmobiliarias, agropecuarias y de mandatos y servicios.

La principal actividad de la sociedad es la fabricación y comercialización de artefactos de gas (cocinas, hornos, anafes, calefactores, termotanques, calefones, etc.) y lavarropas.

La compañía posee 3 fábricas en la Argentina, en las provincias de Buenos Aires, Entre Ríos y Catamarca.

NOTA 2. Bases de preparación de los Estados Financieros

2.1 Normas contables profesionales aplicables y uso de estimaciones

La Sociedad emite sus estados financieros preparados sobre la base de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La preparación de los estados financieros intermedios conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en estos estados financieros intermedios es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

2.2. Normas de exposición

El estado intermedio de situación financiera al 31 de marzo de 2014 se presenta en forma comparativa con el respectivo estado de situación financiera correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2013, preparados de acuerdo con las NIIF. Asimismo, los estados de cambios en el patrimonio, del resultado integral y de flujo de efectivo por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013, se presentan en forma comparativa con el período equivalente del ejercicio anterior al 31 de marzo de 2013, preparados de acuerdo con las NIIF.

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 2)

NOTA 3. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional de la Sociedad es el peso argentino.

NOTA 4. Políticas Contables Significativas

Los estados financieros se presentan en pesos argentinos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que opera la Sociedad. Toda la información ha sido redondeada a la unidad más cercana.

a) Moneda Extranjera:

Las transacciones y saldos en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

En cada fecha de cierre contable, las cuentas de activos y pasivos monetarios, denominadas en moneda extranjera, son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valoración de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio, en la cuenta diferencia de cambio.

Los tipos de cambio utilizados por la Sociedad en la preparación de los estados financieros al 31 de marzo de 2014 y 31 de diciembre de 2013 son:

Monedas	31/03/14		31/12/13	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
Dólar estadounidense	7,9020	8,0020	6,4810	6,5210
Euro	10,8708	11,0284	8,9399	9,0114

b) Efectivo y equivalentes

La política de la Sociedad es considerar dentro de este rubro a todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de 90 días, como son los depósitos a plazo y bonos de fácil liquidación.

c) Activos Financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 3)

- **Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del cierre del período que se clasifican como activos no corrientes.

En esta categoría la Sociedad registra deudores por ventas, otros deudores y otras cuentas por cobrar. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la valoración posterior.

- **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Los activos financieros disponibles para la venta con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del cierre del período se clasifican como activos corrientes.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integral aumentando los Gastos de Comercialización. Los créditos por ventas se incluyen en el activo corriente en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha de cierre del período.

d) Inventarios

Se incluye dentro de este rubro las materias primas, y repuestos, productos en curso de elaboración y productos terminados.

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o producción y el valor razonable, entendiéndose por este último al precio estimado de venta en el mercado en el que opera la Sociedad para la adquisición de este tipo de activos, menos los gastos estimados de ventas.

En el caso de los productos terminados el costo de adquisición o producción se determina usando el método de costeo por absorción, en cual incluye materias primas, mano de obra, la distribución de gastos de fabricación incluida la depreciación del activo fijo y otros costos incluidos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales. El costo de los inventarios se asignó, utilizando el método Primero Entrado Primero Salido (“PEPS”).

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 4)

e) Propiedad, Planta y Equipo

Las partidas de este rubro, fueron medidas a su costo de adquisición reexpresado menos su correspondiente depreciación. El costo de adquisición incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenimiento se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles teóricas estimadas:

Propiedades 50 años

Instalaciones 10 años

Maquinaria y equipo fabril 10 – 20 años

Otros activos 3 – 10 años

Moldes y matrices y rodados 5 años

f) Bienes Intangibles

Marcas y Patentes

Las partidas de este rubro –Marcas y Patentes- se encuentran valuadas netas de la correspondiente amortización acumulada.

Con fecha 3 de julio de 1997 la Sociedad ha adquirido las marcas Kenia y otras relacionadas, como consecuencia de haber sido la adjudicataria en el proceso licitatorio convocado en los autos "Kenia S.A./Quiebra", por un valor total de \$ 1.500.000. Bajo esta marca la Sociedad lanzó una nueva línea completa de productos. Se amortizó en forma lineal desde el 1° de abril de 2002 hasta el 31 de diciembre de 2011.

La Sociedad toma en cuenta periódicamente la aparición de situaciones de origen externo y/o interno que pudieran hacer variar el valor recuperable o de utilización económica, para proceder - de corresponder- a registrarlo contablemente.

g) Deudas Comerciales

Las deudas comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable, y posteriormente a su costo amortizado, incluyendo, de corresponder, intereses devengados.

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 5)

h) Provisiones

Las provisiones para contingencias y litigios se reconocen cuando:

- (I) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (II) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (III) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la administración y sus asesores legales.

i) Patrimonio Neto

Los montos asignados a los distintos rubros componentes del patrimonio neto han sido reexpresados en moneda homogénea. La cuenta capital suscrito se expone por su valor nominal. El ajuste derivado de su reexpresión se expuso en su momento en la cuenta ajuste integral del capital social, el cual a la fecha se encuentra totalmente capitalizado.

Reserva Legal

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 19.550, la Sociedad debe efectuar una reserva legal no inferior al 5 % del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados acumulados y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20 % de la suma del Capital Social.

j) Reconocimiento de Ingresos y Gastos

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor a recibir por la venta de productos en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 6)

fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos.

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Sociedad efectúa venta de sus productos tanto en el mercado local como en el extranjero.

Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses y diferencia de cambio.

Los gastos financieros están compuestos por intereses en préstamos o financiamientos y por diferencia de cambio. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados de acuerdo a su devengamiento.

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

Costo de venta

El costo de venta corresponde a los costos de absorción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta. Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos de energía, depreciación, costos asignables directamente a la producción, entre otros.

Gastos comerciales

Los gastos comerciales comprenden los gastos de venta, publicidad, logística, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

Gastos de administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros y amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

k) Impuesto a las Ganancias e Impuesto Diferido

Las normas contables profesionales vigentes requieren la contabilización del cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este método implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido, en los casos en que se produzcan

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 7)

diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y de los pasivos, así como los quebrantos impositivos recuperables, y cuantificados a las tasas que se espera se aplique en el ejercicio en que se realice el activo o se cancele el pasivo considerando las normas legales sancionadas hasta la fecha de emisión de los estados financieros y se exponen en el activo o pasivo no corriente, según corresponda.

1) Administración de Riesgos

La Sociedad desarrolla sus operaciones principalmente en la República Argentina. El desempeño de la Sociedad puede verse afectado por la inflación, variaciones en los tipos de cambio, regulaciones, controles de precios, cambios en materia política, económica, fiscal y otras circunstancias que existen o que pudieran llegar a existir en la República Argentina. En caso de producirse una devaluación significativa de la moneda o un escenario hiperinflacionario en la República Argentina, la Sociedad puede sufrir pérdidas, resultantes de las circunstancias anteriormente mencionadas, y, además, de la presencia de escenarios recesivos en la economía local. Lo mencionado puede incrementar el riesgo asociado con el efectivo en moneda local y las cuentas por cobrar y, también, puede afectar el valor recuperable de los activos no monetarios. La Sociedad no efectúa operaciones de cobertura de los riesgos anteriormente mencionados.

NOTA 5. Ganancias por Acción

Las utilidades por acción (básica y diluida) se calculan dividiendo el resultado neto del ejercicio asignable a las acciones ordinarias por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el mismo período.

NOTA 6. Composición de los Principales Rubros

ACTIVO CORRIENTE	31.03.14	31.12.13
	\$	\$
a) Efectivo y equivalentes		
Caja y fondos fijos	572.521	362.876
Caja en Moneda extranjera (Nota 21)	190.808	156.738
Bancos en cuenta corriente	813.410	2.771.660
Bancos en Moneda extranjera (Nota 21)	6.675.678	5.748.851
Bonos y certificados p/canc de deudas (Nota 18)	-	1.956.415
Plazo Fijo en u\$s (Notas 18 y 21)	7.954.087	6.522.112
	<u>16.206.504</u>	<u>17.518.652</u>

Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 08.05.14
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.

..... (Socia)
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.
Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 8)

	31.03.14	31.12.13
	\$	\$
b) Créditos comerciales y otros		
Deudores por Ventas	97.692.168	77.218.493
Deudores por Exportación (Nota 21)	110.498	74.900
Acuerdos Clientes	71.983	44.857
Morosos	6.418	6.418
En gestión	561.737	561.737
Menos: Intereses a devengar	(3.291.785)	(2.276.825)
Menos: Provisión para riesgos de créditos (Nota 19)	(614.696)	(614.696)
Créditos impositivos	274.840	1.199.104
Aduana (Reintegro de Exportación) (Nota 21)	3.218.516	2.623.360
Gastos pagados por adelantado	1.233.295	1.128.814
Deudores service autorizados	776.232	714.988
Deudores ventas al personal	273.040	372.245
Anticipo de vacaciones	-	1.039.027
Saldos deudores de proveedores	75.798	92.035
Créditos documentados	120.224	96.984
Anticipos de Bienes de cambio (incluye \$ 1.629.271 en moneda extranjera, Nota 21)	6.907.079	2.949.515
Anticipos de Bienes de uso (incluye \$ 415.007 en moneda extranjera, Nota 21)	609.531	10.441.674
	<u>108.024.878</u>	<u>95.672.630</u>
c) Inventarios		
Mercaderías de reventa	1.385.546	1.512.499
Productos elaborados	63.829.528	78.551.040
Productos en curso de elaboración	12.996.094	15.130.525
Materias primas y materiales	33.659.596	31.785.798
Repuestos	4.504.981	3.709.457
Mercadería en poder de terceros	557.942	479.604
Mercadería en tránsito	9.627.687	4.963.514
	<u>126.561.374</u>	<u>136.132.437</u>
ACTIVO NO CORRIENTE		
d) Créditos comerciales y otros		
AFIP	660.000	332.626
Depósito en garantía	74.200	74.200
Créditos documentados	151.387	153.302
Acuerdos Clientes	1.211.873	1.221.153
	<u>2.097.460</u>	<u>1.781.281</u>

Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 08.05.14
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.

..... (Socia)
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.
Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 9)

	31.03.14	31.12.13
	\$	\$
e) Activos por impuesto diferido		
Crédito por impuesto diferido	4.645.152	2.081.705
	<u>4.645.152</u>	<u>2.081.705</u>
PASIVO CORRIENTE		
f) Acreedores comerciales y otros		
Comunes en moneda nacional	23.107.701	23.770.340
Comunes en moneda extranjera (Nota 21)	10.608.585	6.539.514
Acreedores del exterior (Nota 21)	2.566.711	1.723.995
Acreedores por merc. entregar	44.701.693	42.194.619
	<u>80.984.690</u>	<u>74.228.468</u>
g) Pasivos financieros		
Bancarios comunes	4.563.777	3.913.555
Bancarios en moneda nacional	10.241.669	7.693.334
Bancarios en moneda nacional con garantía	5.582.747	4.892.317
Obligaciones Negociables (Neto de intereses a devengar por \$ 1.665.680) (Nota 23)	19.084.707	25.354.410
Deudas por leasing (Nota 14)	1.307.485	1.370.166
Menos: Intereses a devengar	(370.662)	(400.202)
Financieras en moneda nacional	1.036.326	885.333
	<u>41.446.049</u>	<u>43.708.913</u>
h) Pasivos por impuestos corrientes		
Impuesto a las ganancias (Neto de anticipos y retenciones por \$ 13.028.037)	5.075.101	840.856
Impuestos varios	11.589.922	3.497.566
	<u>16.665.023</u>	<u>4.338.422</u>
i) Pasivos sociales		
Deudas	13.088.529	16.946.812
Provisión honorarios Directores y Síndicos	112.500	90.000
Provisión convenios jubilatorios	199.597	247.222
Acreedores por venta personal	897	2.033
	<u>13.401.523</u>	<u>17.286.067</u>

Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 08.05.14
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.

..... (Socia)
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.
Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 10)

	31.03.14	31.12.13
	\$	\$
PASIVO NO CORRIENTE		
j) Pasivos financieros		
Bancarios en moneda nacional	10.259.752	11.517.787
Bancarios en moneda nacional con garantía	22.376.423	23.870.895
Deudas por leasing (Nota 14)	1.793.330	2.091.694
Menos: Intereses a devengar	(243.822)	(308.894)
	<u>34.185.683</u>	<u>37.171.482</u>
k) Pasivos por impuestos no corrientes		
Impuesto diferido (Nota 7)	<u>1.341.442</u>	<u>1.341.737</u>

NOTA 7. Impuesto a las Ganancias

- a) El resultado del presente balance es neto de los impuestos que gravan los resultados y las operaciones de la Sociedad.

A continuación se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la ganancia contable:

	31.03.14	31.03.13
	\$	\$
Resultado del ejercicio (Ganancia ordinaria) antes de Impuesto a las Ganancias	13.570.936	1.054.265
Diferencias permanentes		
- Ajuste amortizaciones Bienes de Uso	63.423	63.423
- Ajuste provisiones contables	10.551	(922)
- Deudores Incobrables	(1.141)	(492.967)
- Donaciones	1.440	1.380
- Rdo Bonos Prom. Ind.; Diferencia de Cambio	(1.486.047)	-
Sub-Total	<u>12.159.162</u>	<u>625.179</u>
Total Impuesto a las Ganancias, tasa 35 %	4.255.707	218.813

- b) Con relación al Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta no corresponde constituir provisión.
- c) El saldo del impuesto diferido por \$ 1.435.893 (\$ 94.451 corriente y \$ 1.341.442 no corriente) corresponde al importe no reconocido como pasivo de la diferencia entre el valor contable ajustado por inflación de los Bienes de Uso y su valor fiscal hasta el 31/12/11; su expectativa de utilización es la siguiente:

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.
Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 11)

Período	Absorción
2014	94.451
2015	94.269
2316	94.269
2017	94.269
2018	46.028
2019	46.028
2020 en adelante	966.579

NOTA 8. Capital Social

El capital suscrito e integrado de la Sociedad al 31 de diciembre de 2013 ascendía a \$ 68.388.589, con inscripción del 17 de enero de 2014.

Con fecha 28 de abril de 2014 la Asamblea General de Accionistas de la Sociedad dispuso aumentar el capital social a \$ 86.169.622 mediante la distribución de un dividendo en acciones; estando aún pendiente de aprobación a la oferta pública por el organismo de contralor.

NOTA 9. Actividad Promocionada

Con motivo de la fusión de Longvie Catamarca S.A. con Longvie S.A., el Poder Ejecutivo de la Provincia de Catamarca por Decreto N° 881 de fecha 15/6/2004 aprobó el traslado de los beneficios de promoción industrial otorgados por la Provincia de Catamarca en el marco de las leyes N° 22.021 y 22.702 de la empresa Longvie Catamarca S.A., a la sociedad Longvie S.A. Asimismo, se dejó establecido que Longvie S.A. asumirá la titularidad y el cumplimiento de los derechos y obligaciones promocionales correspondientes a los proyectos oportunamente aprobados a la empresa Longvie Catamarca S.A.

En relación a la solicitud de Bonos de Consolidación de Deudas en los términos de la Resolución General (DGI) N 3838, cuyo crédito fue registrado por \$ 170.131, la Administración Federal de Impuestos mediante Resolución 07/2013 (DV DYR1) de fecha 11/11/2013, hizo lugar en forma parcial, a la solicitud de entrega de Bonos de Consolidación de Deudas en los términos de la Ley 23982 por un monto de \$ 184.836,53.

Respecto de la solicitud de Bonos de Consolidación de Deudas y/o Certificados de Crédito Fiscal establecido por la RG 3905/DGI, solicitud que ascendía a \$ 1.171.043, la Administración Federal de Impuestos mediante Resolución 17/2013 (DVDYR1) de fecha 11/11/2013, reconoce la procedencia del crédito solicitado en la cantidad de \$ 180.717,98 en Bonos de Consolidación de Deudas en los términos de la Ley 23982, no conforma el crédito de \$ 44.377,79 y rechaza la acreditación en la cuenta corriente computarizada la suma de \$ 945.947,24 con motivo que la empresa no registra en la actualidad gravamen generado en las actividades promovidas por encontrarse finalizada la duración del proyecto promovido.

Con fecha 5 de mayo de 2014 la Administración Federal de Ingresos Públicos nos hizo entrega de los Formularios de Requerimiento de pago con Bonos de Consolidación N° 8 Serie Ley 23.982 monto total de \$ 660.000, importe que figura registrado en créditos no corrientes con AFIP.

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 12)

NOTA 10. Restricción a la disponibilidad de bienes y/o a la distribución de ganancias.

No existen restricciones con excepción de:

- La dispuesta para la Reserva Legal en el art. 70 de la Ley de Sociedades Comerciales en relación a la distribución de ganancias.
- En cuanto a la disponibilidad de bienes: los bienes garantizados con prenda (Nota 11) y los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero (Nota 14).
- El mutuo otorgado por parte del Banco de Inversión y Comercio Exterior S.A. (BICE) establece en la cláusula DÉCIMO TERCERA. OBLIGACIONES DEL PRESTATARIO en forma expresa e irrevocable las obligaciones que el Prestatario asume. En tal sentido, el Punto 3 de dicha cláusula establece “si el Prestatario dejare de pagar alguna cuota de amortización de capital y/o pago de intereses o en tanto existan incumplimientos en cualquiera de las obligaciones que surjan del presente Contrato, el Prestatario no podrá distribuir dividendos entre sus accionistas”; y el Punto 5 establece “no distribuir dividendos en tanto existan incumplimientos en cualquiera de las obligaciones que surjan del contrato de préstamo.”
- Entre las condiciones del préstamo otorgado por el HSBC Bank Argentina S.A. por la suma de Pesos Tres Millones (\$ 3.000.000,-), bajo el Programa de Financiación para la Inversión Productiva – Com. BCRA “A” 5380 y concordantes, se establece la limitación a la distribución de más del 50% de dividendo en efectivo de las ganancias conforme nuestros estados anuales auditados y certificados
- El Suplemento de Precio correspondiente a la emisión de Obligaciones Negociables que se detalla en la Nota 23, establece ciertos compromisos a cumplir, dentro de los cuales en los puntos c) y h) de dicho suplemento que detalla:
 - c) Obligación de no gravar: Salvo los Gravámenes Permitidos, la Emisora no deberá constituir ni permitir la existencia de Gravamen alguno en garantía del cumplimiento de cualquier obligación sobre ninguno de los Bienes presentes o futuros, salvo que, en el mismo momento o con anterioridad, la totalidad de las Obligaciones Negociables fueran proporcionalmente garantizadas con un Gravamen de condiciones sustancialmente similares.
 - h) Limitación sobre Pagos Restringidos: La Emisora no realizará Pagos Restringidos.

Más adelante, dentro del epígrafe Ciertas Definiciones, se definen Gravamen, Gravamen Permitido, Pagos Restringidos y Persona, a saber:

“Gravamen” significa cualquier hipoteca, carga, prenda, gravamen, fideicomiso, transferencia fiduciaria, contrato de depósito, u otro derecho de garantía que garantice la obligación de cualquier Persona o cualquier otro tipo de arreglo preferencial respecto de cualquier Bien de la Emisora, adquirido en la actualidad o posteriormente, con efecto similar, incluyendo sin limitación todo equivalente de los gravámenes mencionados creados de conformidad con las leyes argentinas o de cualquier otra jurisdicción.

Se entenderá excluido del concepto de Gravamen al descuento o venta de cheques, pagarés o cualesquiera títulos valores, con recurso, efectuada en forma exclusiva a entidades financieras, siempre que tal descuento o venta se efectúe dentro de la operatoria normal de la Emisora y únicamente cuando el monto total de los títulos (tomados en forma conjunta) objeto de tales

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 13)

descuentos o ventas (incluyendo a tal efecto al capital y los intereses) no supere el veinticinco por ciento (25%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales.

“Gravamen Permitido”: se considerarán Gravámenes Permitidos a:

- I) cualquier Gravamen existente a la fecha de este Suplemento de Precio, así como la extensión, renovación o sustitución de tal Gravamen, siempre que el monto garantizado por el mismo no se incremente en oportunidad de tal extensión, renovación o sustitución;
- II) el Gravamen a constituirse antes del 30 de septiembre de 2013 para asegurar el repago del préstamo a otorgarse a la Emisora por una entidad financiera local cuyo destino será exclusivamente la renovación y ampliación de la línea lavarropas fabricados por Longvie, siempre de acuerdo a los términos y condiciones que se establezcan en el respectivo contrato de préstamo. En particular, la Emisora destinará dicho financiamiento a distintas inversiones edilicias y otras en materia de matricería de piezas plásticas y metálicas, líneas de producción automáticas, equipamiento de línea de montaje, ampliación de la capacidad productiva y mejoramiento de la eficiencia energética de los referidos productos (lavarropas). El Gravamen será constituido por hasta un límite aproximado de \$20.000.000 debiendo la Emisora informar al público inversor los términos y condiciones sustanciales del préstamo asumido (como también del Gravamen efectivamente asumido) –mediante la Autopista de la Información Financiera, en la página web de la CNV- en forma inmediata a la celebración del contrato de préstamo; y
- III) cualquier otro Gravamen constituido con posterioridad a la fecha de este Suplemento de Precio siempre que dichos otros Gravámenes (distintos de los referidos en los puntos i) y ii) precedentes) en conjunto no superen el veinte por ciento (20%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales. A los efectos del cómputo del tope del veinte por ciento (20%) arriba mencionado, se considerará el monto de cada Gravamen según el valor contable de los últimos estados contables consolidados del Bien afectado por dicho Gravamen o el saldo residual del monto total de deuda por el cual dicho Gravamen se hubiera constituido, lo que fuera mayor.

“Pagos Restringidos” significa respecto de cualquier Persona: (i) todo dividendo o compra, rescate, revocación u otra adquisición a título oneroso de cualquiera de sus títulos accionarios en circulación en la actualidad o en el futuro por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, (ii) todo retorno de capital a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes de éstas) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, y (iii) toda distribución de activos, títulos accionarios que no sean acciones ordinarias, obligaciones u otros títulos valores a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior.

“Persona” significa cualquier persona física o jurídica, unión transitoria de empresas, fideicomiso, asociación sin personería jurídica u otra entidad o ente público.

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 14)

NOTA 11. Garantías otorgadas

El préstamo otorgado por el Banco Galicia bajo la línea del Fondo Tecnológico Argentino (FONTAR) (Ver Nota 13) se encuentra garantizado con la prenda de la línea completa de producción apta para el enlozado de piezas metálicas ubicada en la planta de Villa Martelli.

El préstamo otorgado por el Banco de Inversión y Comercio Exterior se encuentra garantizado con derecho real de hipoteca en primer grado de privilegio sobre la planta sita en la calle Laprida 4851, Villa Martelli, Provincia de Buenos Aires.

NOTA 12. Descuento de valores

Fueron descontados en Instituciones Financieras cheques de clientes de pago diferido, de los cuales se encuentran pendientes de vencimiento \$ 37.241.116.

NOTA 13. Deudas por financiación

a) Préstamos bancarios con garantía real

- Banco Galicia: con fecha 22 de mayo de 2008 la Sociedad tomó un primer desembolso de \$ 1.221.846; el 2 de diciembre de 2008 un segundo desembolso de \$ 648.845, el 17 de febrero de 2009 un tercer desembolso de \$ 870.722 y el 3 de setiembre de 2009 un cuarto y último desembolso de \$ 378.662, de un préstamo otorgado bajo la línea del Fondo Tecnológico Argentino (FONTAR) por un monto a financiar total de \$ 3.120.075, pagadero en 60 cuotas mensuales y consecutivas con vencimiento la primera de ellas el 22 de mayo de 2009, cancelándose los intereses en forma mensual y finalizando el mismo el 22 de mayo de 2014; con destino a la compra de bienes de uso (Ver Nota 11).
- Banco Santander Río: con fecha 2 de mayo de 2013 la Sociedad obtuvo un préstamo bajo la Línea de créditos para la inversión productiva por la suma de \$ 5.000.000, con garantía a realizar de prenda sin registro sobre la matriceria financiada, capital e intereses se abonarán en 48 cuotas mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 2 de junio de 2013 y finalizando el mismo el 2 de mayo de 2017.
- Banco de Inversión y Comercio Exterior: con fecha 28 de mayo de 2013 la Sociedad suscribió un contrato de mutuo con garantía hipotecaria, por un monto a financiar total de \$ 18.400.000, tomando en el acto un primer desembolso de \$ 5.000.000 y el 14 de junio de 2013 un segundo desembolso de \$ 2.000.000, el 2 de julio de 2013 un tercer desembolso de \$ 3.200.000, el 5 de agosto de 2013 un cuarto desembolso de \$ 2.350.000 y el 19 de setiembre de 2013 un quinto desembolso de \$ 1.550.000, el 29 de octubre de 2013 un sexto desembolso de \$ 1.300.000 y el 15 de noviembre de 2013 un séptimo desembolso de \$ 2.000.000, pagadero en 72 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera de ellas el 18 de junio de 2014 y finalizando el 18 de mayo de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida. (Ver Nota 11).

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 15)

b) Préstamos bancarios sin garantía

- **BBVA Banco Francés:** con fecha 20 de julio de 2011 la sociedad tomó un préstamo por la suma de \$ 4.000.000 en 36 cuotas mensuales y consecutivas, venciendo la primera de ellas el 22 de agosto de 2011 y finalizando el 20 de julio de 2014.
- **Banco Provincia de Buenos Aires:** con fecha 17 de diciembre de 2012 la Sociedad suscribió un contrato de mutuo bajo la línea de créditos para la inversión productiva por un monto a financiar total de \$ 3.175.756, tomando en el acto un primer desembolso de \$ 793.940 y el 26 de junio de 2013 se tomó el último desembolso de \$ 2.381.816, pagadero en 50 cuotas de amortización mensuales y consecutivas venciendo la primera de ellas el 17 de julio de 2013 y finalizando el 17 de febrero de 2017, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- **Banco Santander Río:** con fecha 25 de marzo de 2013 la Sociedad obtuvo un préstamo bajo la Línea de créditos para la inversión productiva, por la suma de \$ 3.800.000, capital e intereses se abonarán en 48 cuotas mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 25 de abril de 2013 y finalizando el mismo el 25 de marzo de 2017.
- **BBVA Banco Francés:** con fecha 23 de mayo de 2013 la Sociedad obtuvo un préstamo bajo la Línea de créditos para la inversión productiva por un monto total de \$ 4.000.000, de los cuales se tomo un primer desembolso, en el acto, de \$ 1.800.000, un segundo desembolso el 7 de agosto de 2013 por \$ 700.000 y un último desembolso el 4 de diciembre de 2013 por \$ 1.500.000, capital e intereses se abonarán en 48 cuotas mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 23 de junio de 2013 y finalizando el mismo el 23 de mayo de 2017.
- **BBVA Banco Francés:** con fecha 24 de mayo de 2013 la Sociedad obtuvo un préstamo por un monto total de \$ 3.000.000, de los cuales se tomo un primer desembolso en el acto de \$ 500.000 y un último desembolso el 4 de diciembre de 2013 por \$ 2.500.000, capital e intereses se abonarán en 48 cuotas mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 24 de junio de 2013 y finalizando el mismo el 24 de mayo de 2017.
- **HSBC Bank Argentina:** con fecha 26 de abril de 2013 la Sociedad obtuvo un préstamo bajo la Línea de créditos para la inversión productiva por la suma de \$ 3.000.000, capital e intereses se abonarán en 48 cuotas mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 26 de julio de 2013 y finalizando el mismo el 26 de junio de 2017.
- **HSBC Bank Argentina:** con fecha 2 de julio de 2013 la Sociedad obtuvo un préstamo por la suma de \$ 1.000.000, capital e intereses se abonarán en 48 cuotas mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 3 de agosto de 2013 y finalizando el mismo el 3 de julio de 2017.
- **HSBC Bank Argentina:** con fecha 26 de abril de 2013 la Sociedad obtuvo un préstamo por la suma de \$ 3.000.000, capital e intereses se abonarán en 12 cuotas mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 26 de mayo de 2013 y finalizando el mismo el 26 de abril de 2014.

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 16)

- Banco Galicia: con fecha 29 de noviembre de 2013 la Sociedad obtuvo un préstamo bajo la Línea de créditos para la inversión productiva, por la suma de \$ 3.400.000, pagadero en 24 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 29 de diciembre de 2014 y finalizando el mismo el 29 de noviembre de 2016, los intereses son pagados mensualmente en forma vencida.
- Banco Provincia de Buenos Aires: con fecha 26 de diciembre de 2013 la Sociedad suscribió un contrato de mutuo bajo la línea de créditos para la inversión productiva, por la suma de \$ 1.750.000, pagadero en 25 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera de ellas el 26 de diciembre de 2014 y finalizando el 26 de diciembre de 2016, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Provincia de Buenos Aires: con fecha 14 de febrero de 2014 la Sociedad suscribió un contrato de mutuo por la suma de \$ 5.700.000 pagadero en su totalidad al vencimiento el 14 de agosto de 2014. Los intereses se abonarán en 6 cuotas mensuales y consecutivas.

c) Tasa de interés y pautas de actualización para los créditos y obligaciones no corrientes.

Los créditos no corrientes no devengan interés ni tienen pautas de actualización.

No existen obligaciones no corrientes excepto por lo enunciado en pasivos financieros.

NOTA 14. Contratos de arrendamiento Financiero

- a) Al 31 de marzo de 2014 la Sociedad poseía bienes de uso adquiridos mediante arrendamientos financieros (Ver Nota 17)

Dador	Descripcion de los bienes	Plazo Meses	Fecha Inicio	Saldos al 31/03/14			Opción de Compra
				Deuda Total	Valor Descontado (*)	Valor residual de los bienes	
Galicia	Rectificador Plana Tangencial	61	22/05/2007	-	-	28.197	2.744
Santander	Grupos electrogenos	62	07/02/2008	-	-	180.470	4.708
Francés	Prensas/Sistema bobinado	61	16/12/2008	-	-	175.201	16.627
Francés	Autolevadores (4)	36	28/07/2010	-	-	100.762	18.745
Francés	Camioneta Saveiro	36	01/12/2010	-	-	18.578	2.583
Francés	Electroerosionadora de corte	61	31/12/2010	213.102	182.571	296.256	22.065
Francés	Centro de mecanizado	61	31/12/2010	257.765	219.681	358.343	26.691
	Subtotal			470.867	402.252	1.157.807	

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.
Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 17)

Dador	Descripcion de los bienes	Plazo Meses	Fecha Inicio	Saldos al 31/03/14			Opción de Compra
				Deuda Total	Valor Descontado (*)	Valor residual de los bienes	
	Subtotal			470.867	402.252	1.157.807	
Francés	Inyectora de aluminio	61	02/02/2011	840.816	580.773	614.347	73.401
Francés	Autoelevador	36	27/01/2011	-	-	36.561	4.671
CIT	Bladecenter	36	01/02/2011	-	-	74.980	7.028
Francés	Punzadora	61	07/09/2011	970.194	795.911	948.936	62.688
Francés	Autoelevador	36	23/12/2011	40.006	36.660	62.217	5.682
Francés	Prensa Hidráulica	60	28/12/2011	695.101	594.903	1.012.942	40.029
Francés	Autoelevador	36	13/07/2012	83.831	75.832	101.954	7.554
				3.100.815	2.486.331	4.009.744	

El detalle de los mismos es el siguiente:

(*) Pasivo Corriente \$ 936.823, Pasivo No Corriente \$ 1.549.508.

NOTA 15. Sociedades Art 33 Ley 19550

La Sociedad vinculada Farran y Zimmermann S.A. presta servicios de oficina y atención de accionistas e inversores.

La facturación correspondiente al período enero – marzo 2014 asciende a \$ 103.740, siendo el saldo a nuestro favor al 31.03.14 de \$ 75.798.

NOTA 16. Clasificación de los saldos de Créditos y Deudas

		Créditos		Deudas	
		\$		\$	
a)	Vencidos hasta				
	3 meses	5.358.503			
	6 meses	368.161		-	
	9 meses	119.652		-	
	12 meses	-		-	
	De 1 a 2 años	540.727		-	
	Más de 2 años	83.679		-	
	Menos: Provisión Incobrables	(614.696)	5.856.026		-
b)	Sin plazo establecido a la vista	75.798	75.798	-	-
c)	A vencer hasta				
	3 meses	105.007.506		138.689.172	
	6 meses	296.113		8.263.721	
	9 meses	41.147		2.785.456	
	12 meses	40.073		3.129.598	
	De 1 a 2 años	5.516.836		12.132.209	
	Mas de 2 años	1.225.776		23.638.738	
	Intereses a devengar	(3.291.785)	108.835.666	(614.484)	188.024.410
	Totales		114.767.490		188.024.410

Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 08.05.14
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.

..... (Socia)
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N°18)

Nota 17 Propiedades, Planta y Equipos

RUBRO	VALORES DE INCORPORACION				AMORTIZACIONES					Valor Residual	
	Al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Bajas/Trans.	Al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Alicuota	Bajas del período	Del período	Acumuladas al cierre del período	Neto	
	\$	\$	\$	\$	\$	%	\$	\$	\$	31.03.14 \$	31.12.13 \$
Inmuebles	29.321.588	-	-	29.321.588	19.901.742	2	-	127.548	20.029.290	9.292.298	9.419.846
Máquinas y equipos fabril	30.810.051	-	-	30.810.051	26.607.124	10	-	174.044	26.781.168	4.028.883	4.202.927
Máq.y equipos fabril en leasing	4.977.852	-	-	4.977.852	1.419.184	10	-	124.446	1.543.630	3.434.222	3.558.668
Herramientas	684.867	3.407	-	688.274	320.183	25	-	37.359	357.542	330.732	364.684
Instalaciones	28.556.277	5.631	-	28.561.908	26.143.155	10	-	107.110	26.250.265	2.311.643	2.413.122
Instalaciones en leasing	470.791	-	-	470.791	278.551	10	-	11.770	290.321	180.470	192.240
Moldes y matrices	59.299.324	-	-	59.299.324	48.634.475	20	-	863.619	49.498.094	9.801.230	10.664.849
Máquinas y equipos de oficina	2.893.150	301.686	-	3.194.836	2.113.816	10	-	77.579	2.191.395	1.003.441	779.334
Máquinas y equipos de oficina en leasing	195.600	-	-	195.600	110.840	10	-	9.780	120.620	74.980	84.760
Rodados	985.907	-	-	985.907	980.054	20	-	2.195	982.249	3.658	5.853
Rodados en leasing	1.172.345	-	-	1.172.345	812.345	20	-	39.928	852.273	320.072	360.000
Matrices en curso elaboración	7.112.003	8.091.123	-	15.203.126	-	-	-	-	-	15.203.126	7.112.003
Obras en curso ejecución	29.012.279	8.131.618	77.850	37.066.047	-	-	-	-	-	37.066.047	29.012.279
TOTAL Al 31.03.14	195.492.034	16.533.465	77.850	211.947.649	127.321.469		-	1.575.378	128.896.847	83.050.802	-
TOTAL Al 31.12.13	157.767.550	39.981.783	2.257.299	195.492.034	121.639.962		1.087.053	6.768.560	127.321.469	-	68.170.565

Inicialiado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 08.05.14
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 19)

Nota 18 Inversiones

Emisor y Características	Valor Nominal \$	Valor de Costo Ajustado	Valor de Cotización	Valor Patrimonial Proporcional	Valor Registrado al	
					31.03.14 \$	31.12.13 \$
-INVERSIONES CORRIENTES						
Fondo FIMA en \$	-		-		-	1.956.415
Plazo Fijo en u\$s	7.954.065				7.954.087	6.522.112
TOTAL INVERSIONES CORRIENTES					7.954.087	8.478.527
TOTAL INVERSIONES					7.954.087	8.478.527

Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 08.05.14
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 20)

Nota 19 Provisiones

RUBROS	Saldos al comienzo del ejercicio \$	Aumentos \$	Disminuciones \$	Saldos al	
				31.03.14 \$	31.12.13 \$
DEDUCIDAS DEL ACTIVO					
Provisión para riesgo de créditos	614.696	-	-	614.696	614.696
INCLUIDAS EN EL PASIVO NO CORRIENTE					
Provisión para contingencias	1.260.349		(A) 35.650	1.224.699	1.260.349

(A) Utilización de la previsión

Inicialiado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 08.05.14
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 21)

Nota 20 Costo de Mercaderías y Productos Vendidos

	31.03.14	31.03.13
	\$	\$
Existencia al comienzo del ejercicio	136.132.437	100.328.507
Compras del ejercicio	55.636.719	35.525.359
Gastos de producción (Nota 22)	38.951.745	29.147.597
Reintegro por exportaciones	(50.351)	(30.873)
Existencia al final del ejercicio	(126.561.374)	(86.648.839)
Costo de productos vendidos	104.109.176	78.321.751

Inicialiado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 08.05.14
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 22)

Nota 21 Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

RUBROS	31.03.14			31.12.13	
	MONTO Y CLASE DE LA MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES					
Caja	U\$S	18.851,79	7,902	148.967	118.332
	Reales	501,00	3,2900	1.648	1.328
	Pesos Colombianos	9.000,00	0,0041	37	31
	Euros	3.693,97	10,8708	40.156	37.047
				190.808	156.738
Bancos	U\$S	844.808,63	7,902	6.675.678	5.748.851
				6.675.678	5.748.851
Plazo Fijo en u\$s	U\$S	1.006.591,60	7,902	7.954.087	6.522.112
				7.954.087	6.522.112
CREDITOS COMERCIALES Y OTROS					
Deudores por exportación	U\$S	13.983,55	7,902	110.498	74.900
Reintegros de exportación	U\$S	407.304,03	7,902	3.218.516	2.623.360
Anticipo a proveedores Bs de Cambio	U\$S	20.147,28	8,002	161.219	131.380
Anticipo a proveedores Bs de Uso	Euros	133.115,60	11,0284	1.468.052	133.646
	Euros	37.630,72	11,0284	415.007	5.670.279
				5.373.292	8.633.565
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				20.193.865	21.061.266
TOTAL ACTIVO				20.193.865	21.061.266

Inicialiado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 08.05.14
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 23)

Nota 21 Activos y Pasivos en Moneda Extranjera (Continuación)

RUBROS	31.03.14			31.12.13	
	MONTO Y CLASE DE LA MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
ACREEDORES COMERCIALES					
Comunes	U\$S	1.325.364,25	8,0020	10.605.565	6.538.987
	Euro	273,84	11,0284	3.020	527
				10.608.585	6.539.514
Acreeedores del exterior	U\$S	144.774,50	8,0020	1.158.486	372.243
	Euro	127.690,77	11,0284	1.408.225	1.351.752
				2.566.711	1.723.995
PASIVOS FINANCIEROS					
Bancarios	Euro	-	-	-	-
				-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE				13.175.296	8.263.509
TOTAL PASIVO				13.175.296	8.263.509

Inicialado a efectos de su identificación
 con el Informe de los Auditores del 08.05.14
 MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
 (Socia)
 Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja Nº 24)

Nota 22 Apertura de Gastos

Rubros	Gastos de Producción \$	Costo de Bienes de Uso \$	Gastos de Administración \$	Gastos de Comercialización \$	Gastos de Financiación \$	Otros Gastos \$	Total al 31.03.14 \$	Total al 31.03.13 \$
Retribución de administradores, directores y Síndicos	-	-	1.147.473	-	-	-	1.147.473	1.288.152
Honorarios y retribución por servicios	1.385.044	-	1.293.068	1.052.137	-	-	3.730.249	2.424.483
Sueldos y jornales	22.901.207	-	2.149.599	4.576.346	-	-	29.627.152	22.869.342
Contribuciones sociales	4.566.396	-	555.355	1.127.004	-	-	6.248.755	4.693.672
Publicidad y propaganda	-	-	-	1.127.017	-	-	1.127.017	1.313.213
Impuestos, tasas y contribuciones	969.326	-	62.051	4.185.511	1.687.434	-	6.904.322	4.586.123
Amortización bienes de uso	1.482.131	-	91.525	1.722	-	-	1.575.378	1.712.683
Intereses, multas y recargos impositivos	-	-	-	-	307	-	307	3.303
Intereses a proveedores	-	-	-	-	-	-	-	2.447
Intereses a bancos y deudas financieras	-	-	-	-	6.119.033	-	6.119.033	2.191.158
Intereses por colocaciones del personal	-	-	-	-	13.903	-	13.903	9.894
Comisiones y gastos bancarios	-	-	-	-	205.412	-	205.412	309.713
Diferencias de cambio	-	-	-	-	1.552.688	-	1.552.688	74.905
Traslados, transportes y viáticos	898.590	-	43.577	1.487.138	-	-	2.429.305	2.134.447
Otros	2.030.120	-	171.345	661.753	1.553	-	2.864.771	1.877.578
Impuesto a los bienes personales	-	-	-	-	-	-	-	-
Reparaciones, mantenimiento y suministros	4.314.088	-	-	132.543	-	-	4.446.631	2.902.602
Medicamentos, refrigerios	1.430.413	-	98.706	70.619	-	-	1.599.738	1.163.192
Luz y fuerza motriz, teléfono	644.350	-	13.858	63.656	-	-	721.864	638.464
Costo de producción imputado a bienes de uso	(1.669.920)	1.669.920	-	-	-	-	-	-
TOTAL AÑO ACTUAL	38.951.745	1.669.920	5.626.557	14.485.446	9.580.330	-	70.313.998	
TOTAL AÑO ANTERIOR	29.147.597	1.645.110	4.583.596	11.202.979	3.616.089	-	-	50.195.371

Inicialiado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 08.05.14
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2014. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 25)

NOTA 23. Obligaciones Negociables

Con fecha 7 de diciembre de 2012, la Sociedad emitió obligaciones negociables Clase 1 por un monto nominal de \$ 25.000.000, bajo el Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a corto, mediano o largo plazo por un monto máximo en circulación en cualquier momento de hasta u\$s 10.000.000,- o su equivalente en otras monedas, que fuera aprobado por la Comisión Nacional de Valores por la resolución N° 16.967 del 15 de noviembre de 2012. Dichas obligaciones negociables serán canceladas mediante cuatro pagos consecutivos de amortización con vencimiento a los 15, 18, 21 y 24 meses desde la fecha de emisión y devengan un interés a una tasa nominal anual equivalente a BADLAR privada más 489 puntos básicos, pagaderos en ocho cuotas trimestrales, en forma vencida, con vencimientos la primera cuota el 7 de marzo de 2013 y la última el 7 de diciembre de 2014.

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 36 de la Ley de Obligaciones Negociables N° 23.576, la Sociedad destinó el producido de las obligaciones negociables, neto de gastos bancarios retenidos al momento de la acreditación de los fondos, a la cancelación de préstamos bancarios y descubiertos en cuenta corriente.

NOTA 24. Acuerdo Comercial

Con fecha 10 de septiembre de 2012 Longvie S.A. llegó a un acuerdo comercial con CANDY HOOVER GROUP S.R.L., una sociedad constituida bajo las leyes de la República Italiana, a resultas del cual ésta última transferirá a la Sociedad know how y le prestará los servicios de asistencia técnica en relación con la producción de lavadoras. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por el know how y los Servicios de Asistencia Técnica, Longvie S.A. abonará a CANDY sendas regalías que estarán determinadas en función del volumen de producción para comercialización propia que, durante la vigencia del contrato, llevase a cabo la Sociedad en cada año calendario.

El 13 de setiembre de 2012 Longvie S.A. estableció un acuerdo comercial con CANDY ELECTRODOMESTICOS ARGENTINA S.A. a través del cual Longvie SA producirá y venderá lavadoras a CANDY ARGENTINA. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por la fabricación de las lavadoras, CANDY ARGENTINA abonará a la Sociedad un precio que estará determinado en función del costo de producción, los impuestos directos, la amortización y un porcentaje aplicado sobre la suma de los conceptos anteriores sobre la base del volumen de producción.

Raúl Enrique Eidelman
Por Comisión Fiscalizadora

Raúl M. Zimmermann
Presidente

MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E. C.A.B.A. To. 1 Fo. 19
Laura Helena Bardelli (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 225 Fo. 76
Ver Informe Profesional del 08.05.14

INFORME DE LOS AUDITORES

Señor Presidente de

LONGVIE S.A.

CUIT 30-50083378-1

Domicilio legal: Cerrito 520 – 9º Piso “A” - Ciudad Autónoma de Bs As

En nuestro carácter de Contadores Públicos independientes, hemos efectuado una revisión limitada de los estados financieros de **LONGVIE S.A.** que se detallan en el apartado I siguiente:

I - ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS OBJETO DE LA REVISION LIMITADA

Hemos efectuado una revisión limitada de los estados financieros de **LONGVIE S.A.**, preparados sobre la base de la base de la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado según la Resolución Técnica N° 29) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adopta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF),) que incluyen los estados de situación financiera al 31 de marzo de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2014 y 31 de marzo de 2013, y la información complementaria contenida en sus notas 1 a 24.

El Directorio y la Gerencia de la Sociedad son responsables de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, y de la existencia del sistema de control interno que consideren necesario para posibilitar la preparación de estados financieros que no incluyan distorsiones significativas originadas en errores u omisiones o en irregularidades. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una manifestación sobre dichos estados financieros, basada en nuestra revisión efectuada con el alcance mencionado en el apartado II siguiente

II - ALCANCE DE LA REVISION LIMITADA

Nuestro examen ha sido efectuado de acuerdo con las normas para la revisión limitada de estados financieros de períodos intermedios establecidas por las normas de auditoría vigentes en la República Argentina. Dicho examen no incluye todos los procedimientos necesarios para realizar una auditoría completa de los estados financieros y sus notas, mencionados en el apartado I.

III - INFORME SOBRE LA REVISION LIMITADA

Por las razones descriptas en el apartado II, no estamos en condiciones de emitir una opinión sobre la situación financiera de la Sociedad al 31 de marzo de 2014, ni sobre los resultados integrales, los cambios en el patrimonio neto y en el flujo de efectivo por el período de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2014. No obstante, en base a la revisión limitada que hemos efectuado, y a nuestro examen de los estados contables de cierre de ejercicio de la Sociedad al 31 de diciembre de 2013 sobre los que emitíáramos nuestro informe sin salvedades con fecha 10 de marzo de 2014, estamos en condiciones de informar que:

1. Basados en el trabajo realizado, no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación importante que deba hacerse a los estados financieros mencionados en el primer párrafo, para que los mismos estén presentados de acuerdo con la Ley de Sociedades Comerciales, las normas pertinentes de la comisión Nacional de Valores (CNV) y con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires correspondientes a la Resolución Técnica N° 26 (Texto ordenado por Resolución Técnica N° 29) de adopción de NIIF.
2. Con referencia a los estados financieros que dan origen a las cifras al 31.12.13 y al 31.03.13 mencionadas presentadas con fines comparativos, señalamos que sobre los mismos hemos emitido informe con fecha 10 de marzo de 2014 (balance al 31.12.13) y 9 de mayo de 2013 (balance al 31.03.13).

IV - INFORMACION ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS

Al respecto, informamos que:

1. Los estados contables mencionados en I, surgen de las registraciones contables efectuadas en listados computarizados, que en sus aspectos formales han sido llevados de conformidad con las normas legales vigentes. Dichos estados contables se encuentran asentados en el libro Inventarios y Balances de **LONGVIE S.A.**
2. Los estados contables de referencia han sido formalmente preparados de acuerdo con los requerimientos de información establecidos en la Ley de Sociedades Comerciales y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.
3. Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el acápite 2, hemos revisado la información adicional a los estados contables requerida por el artículo 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y la Reseña Informativa, sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio
4. Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo, previstos en las correspondientes normas profesionales vigentes
5. El monto de las deudas devengadas a favor del Régimen Nacional de Seguridad Social al 31 de marzo de 2014 según los registros contables de la Sociedad en concepto de aportes y contribuciones ascienden a \$ 2.559.954 (Pesos dos millones quinientos cincuenta y nueve mil novecientos cincuenta y cuatro), no siendo exigibles a la fecha del cierre del balance.

Buenos Aires, 8 de mayo de 2014

RESEÑA INFORMATIVA

1. Breve comentario sobre actividades

El presente estado contable cubre el periodo enero-marzo de 2014 y arroja una ganancia para los tres meses de \$9.315.229.-, siendo el resultado antes de Impuesto a las Ganancias de \$13.570.936.- Si comparamos estos datos con los resultados de igual periodo del año anterior, que fueron después y antes de Impuesto a las Ganancias de \$835.452.- y de \$1.054.265.- respectivamente, se aprecia una mejora significativa. Durante el actual periodo la facturación se incrementó en un 45% y hubo un aumento del 13,8% en las unidades vendidas respecto a igual periodo de 2013.

La demanda del primer trimestre del año ha sido firme, resultando en un aumento de la facturación de unidades en la mayoría de las líneas. También ha mejorado la mezcla de modelos y de líneas, es decir la proporción de venta de los diferentes productos dentro de una misma línea y de las líneas en el total de venta. Ello ha significado que se vendiera una mayor cantidad de las líneas y modelos más rentables, redundando esto en un mejor resultado global de la compañía. Otro punto favorable ha sido la muy buena performance de nuestra línea de calefactores, que año a año está obteniendo una mayor penetración en el mercado. El agregado de esta nueva línea standard de calefactores, que apunta a un segmento de menor precio, ha aportado también a los buenos resultados. Además han tenido un buen desempeño los nuevos termotanques y anafes eléctricos, que se agregaron a nuestro portfollio de productos fabricados por Longvie y se suman a los otros artefactos a gas similares. Asimismo, hay que hacer notar que la devaluación de nuestra moneda ocurrida en enero pasado generó un resultado favorable en el trimestre, motivado por un balance positivo entre activos y pasivos en moneda extranjera.

La ejecución del proyecto de transferencia de know how y servicios de asistencia técnica que estamos realizando con la empresa Candy-Hoover, cuyo objetivo es el lanzamiento de una nueva línea de lavarropas, está en la última etapa próxima a su puesta en marcha. Se han terminado todas las instalaciones y se están desarrollando los ensayos finales para comenzar la producción de series piloto y luego llevar la planta a los niveles de producción planeados.

Respecto a la situación financiera, tal como lo mencionamos en la Memoria del año 2013, la gran inversión en el proyecto de Catamarca ha resultado en un mayor endeudamiento, que iremos reduciendo en función de la puesta en marcha de la actividad productiva de la planta.

Con referencia a la política ambiental o de sustentabilidad, el Directorio continúa con su política de respetar al máximo la protección del medio ambiente. En tal sentido, dentro de la renovación de la planta de Catamarca, se modernizó la planta de tratamiento de efluentes con las últimas tecnologías existentes en la materia.

2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA:

	Actual 1º Trimestre 31/03/2014	Anterior 1º Trimestre 31/03/2013	Anterior 1º Trimestre 31/03/2012	Anterior 1º Trimestre 31/03/2011	Anterior 1º Trimestre 31/03/2010 (*)
ACTIVO CORRIENTE	250.792.756	205.454.141	182.308.561	133.410.458	108.170.905
ACTIVO NO CORRIENTE	91.475.132	39.231.777	37.509.874	32.496.307	30.079.900
TOTAL DEL ACTIVO	342.267.888	244.685.918	219.818.435	165.906.765	138.250.805
PASIVO CORRIENTE	152.497.285	90.977.835	93.704.186	61.871.358	47.961.551
PASIVO NO CORRIENTE	36.751.824	28.026.805	8.721.141	8.030.210	3.835.406
TOTAL DEL PASIVO	189.249.109	119.004.640	102.425.327	69.901.568	51.796.957
PATRIMONIO NETO	153.018.779	125.681.278	117.393.108	96.005.197	86.453.848
TOTAL PASIVO/PATRIM	342.267.888	244.685.918	219.818.435	165.906.765	138.250.805

(*) Corresponde a los Balances Trimestrales calculados según normas vigentes de la República Argentina en dichos períodos, aplicando los criterios de valuación y exposición establecidos por las normas de la Comisión Nacional de Valores.

3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA:

	Actual 1º Trimestre 31/03/2014	Anterior 1º Trimestre 31/03/2013	Anterior 1º Trimestre 31/03/2012	Anterior 1º Trimestre 31/03/2011	Anterior 1º Trimestre 31/03/2010 (*)
Resultado Operat Ordin.	14.142.086	1.293.602	6.648.119	6.149.967	2.652.706
Resultados Financieros	(944.966)	(253.437)	324.194	773.599	1.754.139
Otros Ingresos y Egresos	373.816	14.100	11.716	(13.000)	622
Resultados Extraordinarios	-	-	-	-	-
Impuesto a las Gcias	(4.255.707)	(218.813)	(2.537.158)	(2.224.966)	(1.591.290)
Resultado Neto	9.315.229	835.452	4.446.871	4.685.600	2.816.177

(*) Corresponde a los Balances Trimestrales calculados según normas vigentes de la República Argentina en dichos períodos, aplicando los criterios de valuación y exposición establecidos por las normas de la Comisión Nacional de Valores.

4. DATOS ESTADISTICOS (En unidades físicas)

	Acum. Ene/ Mar 2014	Acum. Ene/ Mar 2013	Acum. Ene/ Mar 2012	Acum. Ene/ Mar 2011	Acum. Ene/ Mar 2010
<u>Volumen Producción</u>					
P.Terminados	54.944	48.231	61.502	42.277	47.717
<u>Volumen de Ventas</u>					
Mercado Local Prod Nac	79.237	68.541	71.131	61.162	62.451
Mercado Local Prod Imp	1.565	2.542	3.026	5.867	3.349
Exportación	513	350	420	1.116	283
Total	81.315	71.433	74.577	68.145	66.083

5. INDICES:

	Actual 1º Trimestre 31/03/2014	Anterior 1º Trimestre 31/03/2013	Anterior 1º Trimestre 31/03/2012	Anterior 1º Trimestre 31/03/2011	Anterior 1º Trimestre 31/03/2010 (*)
Liquidez	1,64	2,26	1,95	2,16	2,26
Solvencia	0,81	1,06	1,15	1,37	1,67
Inmovilizacion del Capital	0,27	0,16	0,17	0,20	0,22

(*) Corresponde a los Balances Trimestrales calculados según normas vigentes de la República Argentina en dichos períodos, aplicando los criterios de valuación y exposición establecidos por las normas de la Comisión Nacional de Valores.

6. Perspectivas

A partir de las últimas semanas se nota un endurecimiento de las ventas, a nuestro criterio motivado, entre otras cosas, por la reducción de plazos y aumento de intereses en las condiciones de venta que nuestros clientes ofrecen al público consumidor. La fuerte suba de la tasa de interés y la reducción de la cantidad de cuotas de los planes de pago están empezando a afectar los niveles de demanda. Tenemos esperanza que la recomposición de los salarios reales a partir del reciente cierre de las negociaciones paritarias más importantes comience a mejorar la capacidad de compra de los demandantes de nuestros productos.

Buenos Aires, 08 de mayo de 2014

RAÚL M. ZIMMERMANN
Presidente

Inicialado a los efectos de convalidar lo expresado respecto a este documento en el párrafo IV. 3 de nuestro informe de fecha 08.05.2014

MALACCORTO, JAMBRINA & ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 19
Laura Helena Bardelli (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 225 Fo. 76

INFORMACIÓN ADICIONAL A LAS NOTAS DEL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DE LONGVIE S.A. AL 31/03/2014
REQUERIDA EN EL ARTICULO 68 DEL REGLAMENTO
DE LA BOLSA DE COMERCIO
DE BUENOS AIRES

Cuestiones Generales sobre la Actividad de la Sociedad

1. Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.

No existen.

2. Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los periodos comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en periodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en periodos futuros.

No existen.

3. Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías:

a) Monto total de los créditos y deudas de plazo vencido discriminado por antigüedad:

	0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	de 1 a 2 años	de 2 a 4 años	Totales
Créditos Comerciales y Otros	5,358,503	368,161	119,652	-	540,727	83,679	6,470,722
Total Créditos Comerciales y Otros	5,358,503	368,161	119,652	-	540,727	83,679	6,470,722
Deudas por Pagar	-	-	-	-	-	-	-
Total Deudas	-	-	-	-	-	-	-

b) Sin plazo establecido a la vista:

Créditos:

Sociedades Art.33 Ley N° 19550: 75,798

c) A vencer

Créditos	0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	de 1 a 2 años	de 2 a 4 años	Totales
Créditos Comerciales y Otros	105,007,506	296,113	41,147	40,073	871,684	1,225,776	107,482,299
Activos por Imp Diferidos	-	-	-	-	4,645,152	-	4,645,152
Totales	105,007,506	296,113	41,147	40,073	5,516,836	1,225,776	112,127,451

Deudas	Deudas a pagar	Acreed p/Merc	Pasivos Financieros	Pasivos Sociales	Pasivos por Impuestos	Totales
0 a 3 meses	36,282,997	44,701,693	27,732,387	13,401,523	16,570,572	138,689,172
3 a 6 meses	-	-	8,263,721	-	-	8,263,721
6 a 9 meses	-	-	2,785,456	-	-	2,785,456
9 a 12 meses	-	-	3,035,147	-	94,451	3,129,598
de 1 a 2 años	-	-	12,037,940	-	94,269	12,132,209
de 2 a 3 años	-	-	11,677,720	-	94,269	11,771,989
de 3 a 4 años	-	-	4,361,067	-	94,269	4,455,336
mas de 4 años	-	-	6,352,778	-	1,058,635	7,411,413
Totales	36,282,997	44,701,693	76,246,216	13,401,523	18,006,465	188,638,894

4. Clasificación de los créditos y deudas de manera que muestren los efectos financieros que producen su mantenimiento.

a) Cuentas en moneda nacional, extranjera y especie

En moneda nacional.....	Créditos	113,300,679
	Deudas	175,463,598
En moneda extranjera.....	Créditos	5,373,292
	Deudas	13,175,296
En especie.....	No Existen	-

b) Saldos sujetos a cláusulas de ajuste.

No existen

c) Saldos que devengan intereses

Devengan Intereses	Créditos	
	Créditos Comerciales y Otros	78,887,202
	Deudas	
	Pasivos Sociales	-
	Pasivos por Impuestos	6,088,326
	Pasivos Financieros	76,246,216
No devengan Intereses	Créditos	
	Créditos Comerciales y Otros	39,786,769
	Deudas	
	Ds a pagar	80,984,690
	Pasivos Sociales	13,401,523
	Pasivos por Impuestos	11,918,139

5. Participaciones en Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos, con saldos por sociedad y segregados según puntos 3 y 4.

No existen

6. Créditos por ventas o prestamos contra Directores, Síndicos, Miembros del Consejo de Vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive.

No existen.

7. Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los Bienes de Cambio.

La política en materia de inventarios de Bienes de Cambio es la siguiente:

- Al cierre de cada mes se realiza el recuento del total de los productos terminados y de las unidades de reventa.
- Mensualmente se realizan recuentos parciales y rotativos del resto de los ítems del rubro.

8. Valores Corrientes

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o producción y el valor razonable, entendiéndose por este último al precio estimado de venta en el mercado en el que opera la Sociedad para la adquisición de este tipo de activos, menos los gastos estimados de ventas.

Los bienes de uso se han valuado a su valor original y/o a su valor de origen reexpresado al 31/08/1995, mediante la aplicación del índice de precios al por mayor nivel general y reexpresados desde el 1° de enero de 2002 por el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta el 28 de febrero de 2003 (de acuerdo con el decreto 664/2003 del Poder Ejecutivo Nacional y la R.G 441 de la CNV), neto de las amortizaciones acumuladas hasta el cierre del periodo. La amortización es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales- calculadas por mes de alta- suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. El valor de los bienes de uso considerados en su conjunto, no supera su valor recuperable.

9. En caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del ejercicio de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.

No existen.

10. Bienes de uso sin usar por obsoletos.

No existen.

11. Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550 y planes para regularizar la situación.

No existen.

12. Valores recuperables.

Criterios seguidos para determinar los valores recuperables:

- Bienes de Cambio: Valor neto de realización.
- Bienes de Uso: Valor de utilización económica.

13. Seguros

Seguros que cubren los bienes tangibles:

Concepto	Riesgo Asegurado	Valor Asegurado	Valor Contable
Propiedades Plantas y Equipos	Incendio	\$ 151,298,101.-	83,050,802.-
Inventarios	Incendio	\$ 99,208,951.-	126,561,374.-
Efectivo	Robo	\$ 60,000.-	572,521.-

14. Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.

No se han constituido provisiones que individualmente o en conjunto superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.

15. Situaciones contingentes a la fecha de los estados contables cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.

No existen.

16. Adelanto irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.

No existen.

17. Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.

No existen.

18. Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aun están pendientes de reintegro.

No existen restricciones a la distribución de utilidades.

Buenos Aires, 08 de Mayo de 2014

Raúl M. Zimmermann
Presidente

Inicialado a los efectos de convalidar lo expresado respecto a este documento en el párrafo IV. 3 de nuestro informe de fecha 08.05.2014

MALACCORTO, JAMBRINA & ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 19
Laura Helena Bardelli (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 225 Fo. 76

LONGVIE S.A.

ACTA DE LA COMISION FISCALIZADORA N° 215

En la Ciudad de Buenos Aires, a los 8 días del mes de mayo de 2014 se reúnen los señores Síndicos Raúl Enrique Eidelman, Guillermo Daniel Delfino y Carlos Eduardo Varone, integrantes de la Comisión Fiscalizadora de Longvie S.A. El Dr. Raúl Enrique Eidelman toma la palabra y sugiere que se emita el informe que a continuación se transcribe:

“Señores Accionistas de Longvie S.A., de acuerdo con las disposiciones del Decreto Ley 19550/72 y los Estatutos Sociales hemos examinado los Estados Financieros intermedios de Longvie S.A. al 31 de marzo de 2014 que incluyen el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo e información complementaria correspondiente al primer trimestre del ejercicio económico N° 76. En el ejercicio del control de legalidad que nos compete de los actos decididos por los órganos de la sociedad que fueron expuestos en las reuniones de Directorio, hemos analizado los documentos mencionados basándonos fundamentalmente en el trabajo realizado por los auditores externos, quienes han efectuado dicho trabajo de acuerdo con normas de auditoria vigentes. Por lo tanto nuestra tarea se circunscribió a la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias expuestas en actas. Además dejamos constancia que hemos cumplimentado lo dispuesto en los incisos 1*, 2*, 3*, 4* y 9* del artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales. Por todo lo expuesto y basándonos en el informe emitido por los auditores externos con fecha 8 de mayo de 2014, opinamos que la documentación examinada expone razonablemente la

situación económico-financiera de la Sociedad al 31 de marzo de 2014 y nos permitimos aconsejar a los señores Accionistas su aprobación”.

Buenos Aires, 8 de mayo de 2014.

Luego de un intercambio de ideas se aprueba por unanimidad el dictamen precedente. Asimismo, se resuelve designar al Dr. Raúl Enrique Eidelman para que represente a la Comisión Fiscalizadora en la reunión de Directorio que considere los Estados Financieros al 31 de marzo de 2014 y autorizarlo a firmar los mismos. No habiendo otros temas a considerar, se levanta la sesión en el lugar y fecha indicados al comienzo.

Dr. Raúl Enrique Eidelman

Dr. Guillermo Daniel Delfino

Dr. Carlos Eduardo Varone

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA DE LONGVIE S.A.

“Señores Accionistas de Longvie S.A., de acuerdo con las disposiciones del Decreto Ley 19550/72 y los Estatutos Sociales hemos examinado los Estados Financieros intermedios de Longvie S.A. al 31 de marzo de 2014 que incluyen el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo e información complementaria correspondiente al primer trimestre del ejercicio económico N° 76. En el ejercicio del control de legalidad que nos compete de los actos decididos por los órganos de la sociedad que fueron expuestos en las reuniones de Directorio, hemos analizado los documentos mencionados basándonos fundamentalmente en el trabajo realizado por los auditores externos, quienes han efectuado dicho trabajo de acuerdo con normas de auditoria vigentes. Por lo tanto nuestra tarea se circunscribió a la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias expuestas en actas. Además dejamos constancia que hemos cumplimentado lo dispuesto en los incisos 1*, 2*, 3*, 4* y 9* del artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales. Por todo lo expuesto y basándonos en el informe emitido por los auditores externos con fecha 8 de mayo de 2014, opinamos que la documentación examinada expone razonablemente la situación económico-financiera de la Sociedad al 31 de marzo de 2014 y nos permitimos aconsejar a los señores Accionistas su aprobación”.

Buenos Aires, 8 de mayo de 2014.

Dr. Raúl Enrique Eidelman

Dr. Guillermo Daniel Delfino

Dr. Carlos Eduardo Varone

ACTA DE DIRECTORIO N° 1004 DE LONGVIE S.A.

En la Provincia de Buenos Aires, a los 8 días del mes de mayo de 2014, siendo las 14.15 horas se reúne el Directorio de Longvie S.A. (la “Sociedad”) en el domicilio de la sede de administración de la Sociedad, sita en Laprida 4851 Villa Martelli, de esta Provincia, bajo la presidencia del Ing. Raúl Marcos Zimmermann, con la presencia de los Directores Ernesto Marcelino Huergo, Emilio Bazet y Pedro Frías, y el Cdor. Raúl Enrique Eidelman en representación de la Comisión Fiscalizadora, quienes firman al pie de la presente. Hace uso de la palabra el Sr. Presidente para informar que en primer término pone a consideración del Directorio los Estados Financieros Intermedios de LONGVIE S.A al 31 de marzo de 2014, que incluyen el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo e Información complementaria correspondiente al primer trimestre del Ejercicio Económico N° 76.

El Sr. Presidente expresa que los Estados Financieros en consideración han sido confeccionados de acuerdo con las normas de la Comisión Nacional de Valores y de la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado según la Resolución Técnica N° 29) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas que adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Tras una cuidadosa consideración y después de haberse tomado nota del Informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 8 de mayo de 2014 y del Informe del Contador Certificante de los Estados Financieros Intermedios, se resuelve aprobar por unanimidad de votos toda la documentación mencionada.

Información Adicional a las notas de los Estados Financieros al 31/03/2014 requerida en el art. 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y Reseña Informativa.

Manifiesta el Señor Presidente que con arreglo a lo dispuesto por las disposiciones legales y reglamentarias de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires vigentes a la fecha, se ha preparado el texto de la Información Adicional y Reseña Informativa correspondiente a los Estados Financieros al 31/03/2014. Se da lectura a dicha documentación la que es aprobada por unanimidad de votos.

No habiendo más asuntos que considerar, se levanta la sesión siendo las 15.00 horas.

Firmantes: Raúl Marcos Zimmermann (Presidente), Ernesto Marcelino Huergo (Vicepresidente), Emilio Bazet (Director), Pedro José Frías (Director), y Raúl Enrique Eidelman (Síndico)

Ing. Raúl Marcos Zimmermann
Presidente

Buenos Aires, 8 de mayo de 2014

Señores
COMISIÓN NACIONAL DE VALORES
Presente

Ref.: Art. 63 - Reglamento de Cotización de la Bolsa de
Comercio de Buenos Aires.

De nuestra consideración:

Nos dirigimos a Uds. con el fin de informar que el Directorio de Longvie S.A., en reunión del día 8 de mayo de 2014 aprobó la documentación correspondiente a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2014. En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo de referencia, informamos lo siguiente:

1) Resultado del período:

- Atribuible a los accionistas de la compañía	\$	9.315.229
- Atribuible a las participaciones no controlantes	\$	<u>-</u>
Resultado del Período – Ganancia	\$	<u>9.315.229</u>

2) Otros resultados integrales del período

	\$	-
--	----	---

3) Resultado integral total del período:

- Atribuible a los accionistas de la compañía	\$	9.315.229
- Atribuible a las participaciones no controlantes	\$	<u>-</u>
Resultado integral total del período:	\$	<u>9.315.229</u>

4) Detalle del Patrimonio Neto:

- Atribuible a los accionistas de la compañía		
Capital Social	\$	68.388.589
Reserva Legal	\$	9.098.455
Reserva Facultativa para Inversiones y Cap. de Trabajo	\$	47.358.782
Resultados No Asignados	\$	<u>28.172.953</u>
Total Patrimonio Neto	\$	<u>153.018.779</u>
- Participaciones no controlantes	\$	-

5) Acciones que pertenecen al grupo controlante de la Sociedad

Clase de Acciones	Cantidad de Acciones	% sobre el Capital Social	Total de Acciones Capital Social
Escriturales "A" 5 votos	2195	61,26	3.583
Escriturales "B" 1 voto	<u>38.536.204</u>	56,35	<u>68.385.006</u>
	38.538.399	56,35	68.388.589

6) No existen valores representativos de deuda convertibles en acciones y/u opciones de compra de acciones de la Sociedad que dan derecho a cantidad de acciones.

7) Identificación de los accionistas que conforman el grupo controlante de la sociedad.

Los accionistas que conforman el grupo controlante de Longvie S.A. son:

Farran y Zimmermann S. A. domicilio en Cerrito 520 -piso 9°A- C.A.B.A.

Raúl Marcos Zimmermann domicilio en Laprida 4851- Villa Martelli- Pcia. de Bs.As.

El accionista Farran y Zimmermann S.A. posee el 49,98% de los votos de Longvie S.A.; el accionista Raúl Marcos Zimmermann posee el 66,61% de los votos de Farran y Zimmermann S.A. y el 6,37 % en forma directa de los votos de Longvie S.A.

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atte.

Ing. Raúl Marcos Zimmermann
Presidente